**土地工務運輸局最新建築數據**

來源：土地工務運輸局

日期：2019.02.18

　　土地工務運輸局公佈最新住宅和酒店項目的建築數據。2018年第4季，獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有9個，提供2,121個單位；在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有83個，可提供7,659個單位；設計階段住宅項目有210個，可提供20,624個單位。

　　2018年第4季在建中酒店項目有18個，可提供6,810間客房；設計階段酒店項目有28個，可提供5,562間客房。

　　2018年全年，申請審批的私人住宅項目共可提供416個單位，新動工的私人住宅項目共可提供1,071個單位，申請驗樓的私人住宅項目共可提供2,968個單位。發出使用准照的私人住宅項目共可提供4,158個單位；另去年內已建成的酒店項目共4個，可提供2,227間客房。

 以上詳細建築數據可瀏覽土地工務運輸局網頁（[www.dssopt.gov.mo](http://www.dssopt.gov.mo)）。

**表1. 2018年第4季私人住宅建築數據**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **私人住宅建築進度** | **項目（個）** | **單位（個）** |
| 獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”） | 9 | 2,121 |
| 在建中（尚未進行驗樓） | 66 | 7,469 |
| 已建成（正進行驗樓） | 17 | 190 |
| 設計階段 | 210 | 20,624 |

**表2. 2018年第4季酒店建築數據**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **酒店建築進度** | **項目（個）** | **客房（間）** |
| 在建中 | 18 | 6,810 |
| 設計階段 | 28 | 5,562 |

**表3. 2018年全年私人住宅單位及車位數目統計**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **單位數目（個）** | **輕型汽車位（個）** | **電單車位（個）** |
| 新審批 | 416 | 309 | 98 |
| 新動工 | 1,071 | 442 | 128 |
| 新申請驗樓 | 2,968 | 2,222 | 641 |
| 新發使用准照 | 4,158 | 3,343 | 1,086 |

**表4. 2018年已建成酒店項目建築數據**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **項目（個）** | **客房數目（間）** | **客房築面積（平方米）** | **車位數目（個）** |
| **輕型汽車** | **電單車** |
| 澳門半島 | 2 | 68 | 1,548 | 0 | 0 |
| 氹仔島 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 路氹填海區 | 2 | 2,159 | 343,846 | 1,454 | 521 |
| 路環島 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 總計 | 4 | 2,227 | 345,394 | 1,454 | 521 |