**都更公司呼籲祐漢七樓群業主約洽重建**

**2020.08.17**

「祐漢七棟樓群」入戶調查開展逾月，截至8月中旬，澳門都市更新股份有限公司(下稱：都更公司)已成功訪問近七成住戶，同時收到部份業主主動聯絡面談重建細節，都更公司誠意呼籲相關業權人致電預約洽談，以加快重建進程，提升居民生活質素。

上述入戶調查於今年6月至8月期間進行，調查範圍包括康泰樓、吉祥樓、順利樓、興隆樓、牡丹樓、萬壽樓及勝意樓，共涉及約2,500個住宅單位及商舖。

現階段，問卷員已成功訪問近七成住戶。調查過程中，業主、租戶及商戶就該樓群重建提出多項意見及問題，主要包括重建成本計算、如何原地回遷等，並反映區內衛生環境惡劣、硬件設施殘舊等訴求。近月，陸續有不少住宅單位業主主動聯絡都更公司，預約洽談單位的業權狀況及重建細節等。

由於上述樓群內不少住宅單位長期租出或空置，部份住戶拒答或無人應門等，均增加調查難度；同時，有身處外地的業主主動聯絡都更公司，冀於疫情後回澳面談細節。都更公司誠意呼籲「祐漢七棟樓群」住宅單位的物業持有人，儘快致電聯絡都更公司，預約洽談重建細節，所有收集得的個人資料絕對保密，只作舊區更新之用。

為加快落實都市更新，都更公司已向政府相關部門諮詢該地區規劃，以作「祐漢七棟樓群」區域設計之用。市民欲了解詳情，歡迎瀏覽都更公司網頁「項目」欄目中的「祐漢入戶調查」(網址：<https://www.mur.com.mo/iaohon_interviews>)，或可於辦公時間（星期一至五上午九時至下午一時，下午二時半至六時；星期六上午九時至下午一時）致電都更公司查詢(電話：2888 2263)。